



**കേരള ഗവൺമെന്റ് സെക്രട്ടേറിയറ്റ് സ്റ്റാഫ് ഹൗസിംഗ്
സഹകരണസംഘം ലിമിറ്റഡ് നമ്പർ റ്റി 732
തിരുവനന്തപുരം**

Email: sectthousco@gmail.com :: Website: www.secretariathousco.com

ഫോൺ : 0471-2518714, 2518993 വാട്സ്ആപ്പ് : 8075540464

ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പാ അപേക്ഷ

(സെക്കൻഡ് മോർട്ട്ഗേജ്)

1. അപേക്ഷകന്റെ/അപേക്ഷകയുടെ പേര്

അംഗ നമ്പർ

ജനന തീയതി

വയസ്സ്

റിട്ടയർമെന്റ് തീയതി

ഔദ്യോഗിക വിലാസം

പെൻ നമ്പർ

സമീര മേൽവിലാസം

ഫോൺ നമ്പർ (M)

2. സർക്കാരിൽ നിന്നും അനുവദിച്ച ഭവനനിർമ്മാണ വായ്പയുടെ വിവരം

വായ്പ തുക

സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ നമ്പരം തീയതിയും

(സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ് ഹാരാക്കണം)

പ്രതിമാസ തിരിച്ചടവ് തുക

റിട്ടയർമെന്റ് തീയതി

ഔദ്യോഗിക വിലാസം

തിരിച്ചടവ് തീരുന്ന തീയതി

(പലിശ ഉൾപ്പെടെ)

സർക്കാരിൽ പണയപ്പെടുത്തിയ വസ്തുവിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം,

സർവ്വേ നമ്പർ, വില്ലേജ്, താലൂക്ക്

3. ഭവന നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച വിവരം

(വായ്പ ലഭിക്കുന്നതിനായി സർക്കാരിൽ നൽകിയ

പ്ലാനിന്റെയും എസ്റ്റിമേറ്റിന്റെയും ശരിപ്പകർപ്പ്

ഹാജരാക്കണം)

സർക്കാർ വായ്പ ഉപയോഗിച്ച് നിർമ്മിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന വീടിന്റെ

പ്ലാൻ അനുസരിച്ചുള്ള സൂക്ഷ്മ പൂർത്തിയാക്കിട്ടുണ്ടോ

പ്ലാൻ അനുസരിച്ചുള്ള കാർപ്പറ്റ്

ഏരിയയും എസ്റ്റിമേറ്റ് തുകയും

ഭവന നിർമ്മാണത്തിന് ചെലവാക്കിയ തുക

(വസ്തുവില കൂടാതെ)

ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ തുക

സംഘത്തിൽ നിന്നും ആവശ്യപ്പെടുന്ന
തുക അക്കത്തിലും അക്ഷരത്തിലും

സംഘത്തിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന
വായ്പ തിരിച്ചടക്കുവാൻ വേണ്ട
കാലാവധി

സെക്കൻഡ് മോർട്ട്ഗേജ് ആധാരമുള്ള
നൽകൽ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടോ

4. ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പയ്ക്കായി
സർക്കാരിൽ പണയം നൽകിയ
വസ്തുവിന്മേൽ അപേക്ഷകന്റെ/
അപേക്ഷകയുടെ അവകാശത്തിന്റെ സ്വഭാവം

ടി വസ്തുവിന്മേൽ വേറെ
അവകാശികൾ ഉണ്ടോ

5. ഭവന നിർമ്മാണത്തിനായി സർക്കാരിൽ
നിന്ന് അനുവദിച്ചത് സംയുക്ത വായ്പ
(ജോയിന്റ് ലോൺ) ആണോ

6. അപേക്ഷിക്കുന്ന ആളിന്റെ ഭാര്യ
യുടേയോ/ഭർത്താവിന്റേയോ പേരിലാണ്
വസ്തു എങ്കിൽ അഥവാ അവരുടെ ശമ്പളം
കൂടി പരിഗണിച്ചാണ് സർക്കാർ വായ്പ
അനുവദിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതെങ്കിൽ

ടി വസ്തുസംഘത്തിൽ പണയപ്പെടുത്തുന്നതിന്
സമ്മതപത്രം നൽകിയിട്ടുണ്ടോ

അസോസിയേറ്റ് അംഗത്തിന്
അപേക്ഷ നൽകിയിട്ടുണ്ടോ

അസോസിയേറ്റ് അംഗമാകേണ്ട
ആളിന്റെ പേര്

ഔദ്യോഗിക വിലാസം

സമീര വിലാസം

7. അധിക ഓഹരി സംഖ്യ നിബന്ധന
പ്രകാരം എടുക്കുവാൻ സമ്മതമാണോ

8. സ്ഥലം കെട്ടിടം ഇവ പരിശോധിച്ച്
വില നിർണ്ണയിക്കുവാൻ സമ്മതമാണോ

9. അപേക്ഷകന്റെ വാർഷിക വരുമാനം

ശമ്പളം (പേ ആന്റ് അലവൻസ്)

വസ്തുക്കളിൽ നിന്നും

മറ്റിനങ്ങളിൽ നിന്നും

(ഓരോന്നിനും വിശദമായ സർട്ടിഫിക്കറ്റുകൾ അടക്കം ചെൽക്കിരിക്കണം)

10.. സഹ അപേക്ഷകന്റെ/അപേക്ഷകയുടെ വാർഷിക വരുമാനം

ശമ്പളം (പേ ആന്റ് അലവൻസ്)

വസ്തുക്കളിൽ നിന്ന്

മറ്റിനങ്ങളിൽ നിന്ന്

11. സംഘത്തിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള

മറ്റു വായ്പകളുടെ

പൂർണ്ണവിവരം

വായ്പ നമ്പർ

എടുത്ത തുക

തിരിച്ചടച്ച തുക

ബാക്കി

അപേക്ഷകൻ

സഹ അപേക്ഷകൻ

12. വാർഷിക വരുമാനം തെളിയിക്കുന്നതിന്

ഹാജരാക്കുന്ന രേഖകൾ

13. അപേക്ഷകന് പ്രതിവർഷം മിച്ചമുണ്ടാ

ക്കവാൻ കഴിയുന്ന സംഖ്യ

(നിശ്ചിത ഫോറത്തിൽ കുടുംബ ബഡ്ജറ്റ്

ഹാജരാക്കണം)

14. അപേക്ഷകന്റെ കുടുംബ വിവരം

പേര്

അപേക്ഷകനുമായുള്ള ബന്ധം

തൊഴിൽ

വയസ്സ്

15. പണയ വസ്തു സംബന്ധിച്ച് വിവരം

ഈടുവസ്തുവിന്റെ ആധാര നമ്പരും

തീയതിയും, സബ് രജിസ്ട്രി ഓഫീസും

സർക്കാരിൽ പണയപ്പെടുത്തിയ

ആധാര നമ്പരും, തീയതിയും

സബ് രജിസ്ട്രി ഓഫീസും

ആധാരത്തിലുള്ള പ്രകാരം

പണയ വസ്തുവിന്റെ വിവരണം

ഡിസ്ട്രിക്ട്	താലൂക്ക്	ഫർക്ക	വില്ലേജ്	പഞ്ചായത്ത്	കോർപ്പറേഷൻ	മുനിസിപ്പാലിറ്റി	കര/ദേശം	ഇനം	സർവ്വേ നമ്പർ	റീ സർവ്വേ നമ്പർ	ഹെക്ടർ	ആർ	ചതുരശ്രമീറ്റർ	അതിരുകൾ			
														കിഴക്ക്	തെക്ക്	പടിഞ്ഞാറ്	വടക്ക്

വസ്തുവിന്റെ വിവരണം

പണയ വസ്തുവിന്റെ
ഇപ്പോഴത്തെ അതിരുകൾ
(വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ
റിപ്പോർട്ടനുസരിച്ച്)

കിഴക്ക്
തെക്ക്
പടിഞ്ഞാറ്
വടക്ക്

16. പണയമായി നൽകുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന
വസ്തുവിന്മേൽ കടങ്ങൾ ഉണ്ടോ

17. കുടിക്കട (Encumbrance)
സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ടോ

18. പണയവസ്തുവിന്റെ പ്ലാനും
ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റും
കൈവശാനുഭവ സർട്ടിഫിക്കറ്റും
ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികളിൽ നിന്നും
ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ടോ

19. അപേക്ഷിക്കുന്ന ആളിനോ, ഭാര്യയ്ക്കോ/ഭർത്താവിനോ സ്വന്തമായി
വേറെ വസ്തുക്കൾ ഉണ്ടോ? ഉണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ
വസ്തുവിന്റെ പേര്
ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്
മതിപ്പ് വില
സർവ്വേ നമ്പർ
റീസർവ്വേ നമ്പർ
വിസ്തീർണ്ണം
വില്ലേജ്, താലൂക്ക്. ഡിസ്ട്രിക്ട്

20. ഗ്രൂപ്പ് ഇൻഷുറൻസ് ഫോറങ്ങൾ
ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ടോ

മേൽ കാണിച്ച വിവരങ്ങൾ ശരിയാണെന്ന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സത്യം ചെയ്ത് ബോധിപ്പിക്കുന്നു. സംഘത്തിന്റെ എല്ലാ നിയമങ്ങളും നിബന്ധനകളും ഉപനിബന്ധനകളും 31-7-1991 ലെ ജി.ഒ (പി) നമ്പർ 436/91/ഫിൻ എന്ന സർക്കാർ ഉത്തരവിലെ വ്യവസ്ഥകളും സമ്മതിച്ച് മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പട്ടിക വസ്തു രണ്ടാം പണയമായ (സെക്കൻഡ് മോൾട്ട്ഗേജ്) സ്വീകരിച്ച് രൂപ..... മാത്രം ഭവനനിർമ്മാണ വായ്പയായി അനുവദിച്ചു തരണമെന്ന് അപേക്ഷിക്കുന്നു.

സ്ഥലം

തീയതി അപേക്ഷകന്റെ ഒപ്പ്

അപേക്ഷയോടൊപ്പം അനുബന്ധിച്ചിട്ടുള്ള രേഖകൾ

- 1. വയസ്സ് തെളിയിക്കുന്ന രേഖ
- 2. സർക്കാരിൽ നൽകിയ പ്ലാനും എസ്റ്റിമേറ്റും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയത്
- 3. സർക്കാരിൽ നിന്ന് വായ്പ അനുവദിച്ചു കൊണ്ടുള്ള ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ്(സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയത്)
- 4. വരുമാന സർട്ടിഫിക്കറ്റ്
- 5. കുടുംബ ബഡ്ജറ്റ്
- 6. സെക്കൻഡ് മോൾട്ട്ഗേജ് ആധാരത്തിന്റെ നക്കൽ
- 7. കുടികട സർട്ടിഫിക്കറ്റ്
- 8. പണയവസ്തുവിന്റെ പ്ലാനും ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റും
- 9. കൈവശാനുഭവ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്
- 10. പണയ വസ്തുവിന്റെ പ്രമാണത്തിന്റെ പകർപ്പ്
- 11. സംഘം അഡ്വക്കേറ്റിന്റെ നിയമോപദേശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്
- 12. Tax Receipt

ഔദ്യോഗിക ഉപയോഗത്തിന്

അംഗനമ്പർ	നിലവിലുള്ള വായ്പ കളിൻമേൽ ബാക്കി നിൽപ്പുള്ള തുക	നിലവിലുള്ള ഓഹരി	ആവശ്യമായ അധിക ഓഹരി	പരിശോധിച്ച ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ ഒപ്പ്

പട്ടിക വസ്തു സംഘത്തിൽ പണയപ്പെടുത്തി വായ്പ എടുക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകിക്കൊണ്ടുള്ള സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ നമ്പരം തീയതിയും

പ്രത്യേകം പരിഗണിക്കേണ്ടതായ കാര്യങ്ങൾ

ഭരണസമിതി തീരുമാനം

വായ്പയായി രൂപ /- (.....രൂപ മാത്രം) അനുവദിച്ചിരിക്കുന്നു.

പലിശ നിരക്ക്

തിരിച്ചടക്കാനുള്ള കാലാവധി
പ്രതിമാസ തവണ തുക രൂപ...../- (.....രൂപ മാത്രം)

തീരുമാനം നമ്പർ തീയതി

പ്രസിഡന്റ് ഭരണസമിതി അംഗങ്ങൾ സെക്രട്ടറി

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

**Before The Kerala Government Secretariat Staff
Housing Co-operative Society Ltd. No. T. 732
THIRUVANANTHAPURAM**

Affidavit presented by
.....Aged residing at.....
.....
.....

(1) I have availed a House Building Loan of Rs..... from Government mortgaging
..... Cents of land for the construction of a residential building in Survey
No of village of
Taluk, Thiruvananthapuram/Kollam District and I have applied for a loan of
Rs..... for the completion of the building by creating a second
mortgage deed on the said property with the society.

- (2) The application is being considered by the Society.
- (3) I possess the balance amount required for the completion of the building and that I
will utilize the loan only for the construction and completion of the building in accordance
with the approved Plan and Estimate.
- (4) I do hereby swear and affirm that I or my wife / husband do not own or Possess any
house in Trivandrum Taluk.

The facts are true to the best of my knowledge and belief.

Thiruvananthapuram
Date :

Signature :
Name :

Solemnly affirmed before me this day the
.....By the deponent who is known to me.

Thiruvananthapuram
Date :

Signature :
Name :
(To be signed by a Gazetted Officer)

Undertaking

I
shall agree to abide by the terms and conditions governing the grant of loan from Kerala Government
Secretariat Staff Housing Co-operative Society Limited No. T. 732 now in force and those that may
be framed from time to time notwithstanding anything contained in the Bye-laws of the Kerala
Government Secretariat Staff Housing Co-operative Society Ltd. No. T. 732, Thiruvananthapuram.

Thiruvananthapuram
Date

Name and Signature of the member

Declaration

I.....
here by declare that I have read the Bye law of the Kerala Government Secretariat Staff Housing
Co-operative Society Ltd. No. T. 732, Thiruvananthapuram and also the sub-rules for granting loan
availed from the Kerala Government Secretariat Staff Housing Co-operative Society and that I agree
to abide by the terms and conditions of the loans now in force and those that may be framed hereafter

Thiruvananthapuram
Date

Name and Signature of the member

അധിക ഓഹരിയ്ക്കുള്ള അപേക്ഷ

1. അംഗനമ്പരം പേരും :
2. നിലവിലുള്ള ഓഹരി : രൂപ.....
3. ആവശ്യമായ അധിക ഓഹരി : രൂപ.....
4. ആകെ രൂപ.....

തിരുവനന്തപുരം

തീയതി

അംഗത്തിന്റെ ഒപ്പ്

ഓഫീസ് ഉപയോഗത്തിന്

അനുവദിച്ച ഓഹരി രൂപ

കമ്മറ്റി തീരുമാനം നമ്പർ പ്രസിഡന്റ്/സെക്രട്ടറി

തീയതി

പ്രതിജ്ഞാ പത്രം

1. കേരള ഗവൺമെന്റ് സെക്രട്ടേറിയറ്റ് സ്റ്റാഫ് ഹൗസിംഗ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റിയിലെനമ്പർ മെമ്പർ/മാർ ആയ ഞാൻ/ഞങ്ങൾ(പേര്) എനിക്കോ/ഞങ്ങൾക്കോ, എന്റെ ഭാര്യക്കോ/ ഭർത്താവിനോ മൈനർമാരായ കുട്ടികൾക്കോ സ്വന്തമായി താമസയോഗ്യമായ വീടില്ലായെന്നും,
2. സംഘത്തിൽ നിന്ന് വായ്പ എടുക്കുന്ന തുക കഴിച്ച് എസ്റ്റിമേറ്റ് അനുസരിച്ച് ചെലവുകേണ്ട തുക മുൻകൂറായി ചെലവു ചെയ്തുകൊള്ളാമെന്നും
3. സംഘത്തിൽ നിന്നും വായ്പ എടുത്തു നിർമ്മിക്കുന്ന കെട്ടിടവും സ്ഥലവും, നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലോ തടനന്തരമോ എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും കേരള ഗവൺമെന്റ് സെക്രട്ടേറിയറ്റ് സ്റ്റാഫ് ഹൗസിംഗ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി ഭരണസമിതി അംഗങ്ങളോ ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാരോ പരിശോധിക്കുന്നതിന് എനിക്ക് സമ്മതമാണെന്നും ഞാൻ ഇപ്പോൾ സംഘത്തിൽ നിന്നും വായ്പ എടുത്ത് നിർമ്മിക്കുന്ന വീടും, പണയപ്പെടുത്തുന്ന പട്ടിക വസ്തുവും സംഘത്തിന്റെ അറിയും സമ്മതവും കൂടാതെ അന്യായീനപ്പെടുത്തുകയോ നഷ്ടപ്പെടുത്തുകയോ മോശപ്പെടുത്തുകയോ രൂപഭേദപ്പെടുത്തുകയോ ചെയ്യുകയില്ലെന്നും
4. സംഘത്തിലെ ബാധ്യതകൾ പൂർണ്ണമായും അടച്ചു തീർത്തശേഷമോ/സർക്കാരിൽ നിന്നും ആവശ്യപ്പെടുന്ന അവസരത്തലോ പണയവസ്തുവിന്റെ ആധാരവും ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും സർക്കാരിലേക്ക് തിരിച്ചു നൽകുന്നതിന് സമ്മതമാണെന്നും
5. സംഘത്തിന് ഇതു സംബന്ധമായി ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടത്തിന് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ ഉത്തവാദികളായിരിക്കുമെന്നും ആയത് എന്റെ/ഞങ്ങളുടെ സ്ഥാവര ജംഗമ വസ്തുക്കളിൽ നിന്ന് ഈടാക്കുന്നതിന് സമ്മതമാണെന്നും ഞാൻ/ഞങ്ങൾ സത്യം ചെയ്ത് ബോധിപ്പിക്കുന്നു.

തിരുവനന്തപുരം

പേര്

തീയതി

ഒപ്പ്

സാക്ഷികൾ 1.

2.